

北総エリアの情報満載

まちがもっと好きになる まちづくりメディア

STaD

すたっと

2010 2月号

TAKE FREE

ご自由におもちください

Vol.30

すたっとTV

検索

動画配信中! <http://www.stad-tv.com/>

Stad Selection
大切な人^{for you}に
自分にも贈りたい!
バレンタインスイーツ



STaD × 朝日新聞

朝日新聞は地域で頑張るみなさんを応援しています



朝日新聞は、新環境時代に向けて挑戦し続けます。

<http://info.asahi.com/>

Stad Selection 大切な人にも自分にも贈りたい! バレンタインスイーツ

2月14日はバレンタインデー。毎年、バラエティーに富んだスイーツが登場し、プレゼントだけでなく自分へのご褒美でスイーツを購入する方も多いはず!そこで、自分にも欲しい、一口食べれば幸せを運んでくれるこだわりのスイーツをお届けします。

フェーブ・ド・カカオ *成田市*

Feves.de.Cacao

公津の杜に店を構えて3年。北総地域では数少ないチョコレート専門店の一つです。2月の「フェーブ・ド・カカオ」は、バレンタインムード一色!今年は2月3日(水)からバレンタイン商品を本格的に販売します。このシーズンならではの限定商品も多数登場するのでお見逃しなく!「フェーブ・ド・カカオ」で本格チョコレートを堪能下さい。



♥プレミアムガナッシュ\2800(4号サイズ直径12cm)【限定20個】
濃厚でちょっと苦味のある甘さひかえめのチョコレートケーキは、大人の男性が好むまさにプレミアムな味わいです。高級感溢れるケーキで大切な人のハートをゲット!



♥レアショコラハート\1050【限定48個】
女性に大人気のハートカップとスプーンつきのバレンタイン限定商品。赤いハートカップの中には、滑らかなレアショコラが食べ応え十分に詰まっています。自分にも贈りたくなるキュートな限定品。※限定品はご予約をおすすめします。



♥ボンボンショコラ(6粒入り)\1100
「フェーブ・ド・カカオ」では、フランス産とベルギー産のチョコレートを使用。個性派揃いの約15種類のボンボンショコラを販売しています。ショコラティエが作るこだわりのオリジナルショコラはどれも味わい深いので、一粒一粒、口の中でゆっくりご賞味下さい。
※3粒(\650)、10粒(\1700)、15粒(\2430)、20粒(\3150)入りもあります。



①【フェーブ・ド・カカオ】
営業時間:10:00~19:00
定休日:月曜日(祝日の場合は火曜日)
および2月1日・2日は休業します。
成田市公津の杜2-6-8
☎0476-27-8603

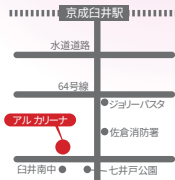
アル カリーナ *佐倉市*

AL CARINA

昨年、佐倉市染井野にオープンしたジェラート専門店。自宅を改装したショップは、陽射しが降りそそぐ明るい店内で、街並みに合ったお洒落な佇まいです。「アル カリーナ」では3代目ジェラティエールによる作り立てのジェラート、常時約18種類を味わうことができます。バレンタインに向け、チョコジェラートも日ごとに充実!作り立てならではの滑らかで口どけの良いジェラートを、カップルで楽しみませんか。



①【アル カリーナ】
営業時間:10:00~18:00(3月からは19:00まで)
(2月3日~9日までショーケース改装につき休業)
定休日:木・第3水曜日
佐倉市染井野5-32-2
☎043-463-5313



♥バレンタインジェラート
バレンタインに向けて1月からチョコジェラートが続々と登場!シーズン本番には約15種類を販売予定。チョコレートの豊富な種類に驚かされ、全て試してみたいくなります!シングル\300 ダブル\350(カップまたはコーン(ワッフルorスプリング)を選ぶことができます) ※ワッフルコーンは、上記料金にプラス\30。また、ワッフルコーンのみ、トリプル(\430)もできます!
[写真奥・左から]生チョコブラックベッパ、生チョコ、ジャンドゥーヤ(ハーゼルナッツ味) [写真中央・左から]ホワイトチョコ、生チョコケーキ(スポンジ入り)、ミントチョコチップ [写真前列・左から]生チョコチップ、ホワイトチョコストロベリーマープル

♥バレンタイン詰め合わせチョコ(メッセージカードつき) \700~\830
「アル カリーナ」オリジナルチョコレートから、お好きな味を2種類チョイス!メッセージを添えて贈りませんか。
[箱の中・左から]白雪チョコ¥250、アーモンドドラジェ¥200 [写真前列・左から]イエローチョコ¥250、塩チョコ¥250、抹茶チョコ¥250、ミルクチョコ¥250



ディジョン *四街道市*

Dijon

JR四街道駅前の商店街にひっそりと佇む菓子工房「Dijon」は、地元で愛される隠れた名店です。特に人気なのがロールケーキ。冬は常時7種類以上のロールケーキが登場します。各種の生クリームの特徴を活かしたフレッシュロールを始め、紅茶やイチゴ、ショコラなど様々な味わいのロールケーキを楽しむことができます。バレンタインには、「Dijon」のロールケーキで大切な人と美味しさの感動を分け合いませんか。

①【菓子工房ディジョン】
営業時間:10:00~19:00
定休日:月・第3火曜日
四街道市四街道1-8-1丹上ビル1F
☎043-422-3735



♥StAdロール \1500
本誌取材をきっかけに誕生したバレンタインシーズン限定のロールケーキです!デコレートされた金箔やアラザン、生チョコが華やか!ココア生地に入っているピーカンナッツの食感と香ばしさが美味しさをより引き立たせます。期間限定の「StAdロール」を、ぜひご賞味下さい!



♥今泉ロール \1000
「Dijon」人気NO.1は、生クリームが主役のシンプルなフレッシュロール。ぎゅっりつまった生クリームは重量感もたっぷり。ふわふわな生地と絶妙な味わいの生クリームが口の中でとけていきます。

♥写真右上[右]今泉ロール [中央]フルーツロール\1100(フルーツがふんだんに入った贅沢ロール) [左]バナナロール\1000(まわりはサクサク!中にはバナナが丸ごと1本入っており、チョコレートの生クリームとの相性抜群!) [奥]抹茶ロール\1000(抹茶クリームを抹茶スポンジで巻いた大人の味わいロール。コアなファンも多い)



1/25(月) 深夜急行バス運行!!									
深夜運行開始									
バス特付き									
船橋駅	JR津田沼駅	八千代台駅	勝田台駅	京成佐倉駅	白銀三丁目	酒々井駅入口	公津の杜駅	成田ニュータウン(ボンベルタ)	JR成田駅西口
0:46発	1:02発	1:25発	1:39発	2:03着					2:35着
船橋駅	470円	1,100円	1,400円	2,200円	2,300円	2,500円	2,700円	3,000円	3,100円
JR津田沼駅	900円	1,200円	2,000円	2,100円	2,300円	2,500円	2,800円	2,900円	
八千代台駅	600円	1,400円	1,600円	1,800円	2,100円	2,200円	2,400円		
勝田台駅	1,000円	1,200円	1,400円	1,700円	1,900円	2,000円			
京成佐倉駅									
白銀三丁目									
酒々井駅入口									
公津の杜駅									
成田ニュータウン(ボンベルタ)									
JR成田駅西口									

ちばグリーンバス株式会社 ■詳しい情報はWebで!!
〒285-0821 千葉県佐倉市角来1474-1 TEL.043-481-0808 ちばグリーンバス 検索

一個 75円
数に限りがございますので、ご来店前にご予約をお勧めします。

地方発送承ります

2月限定 酒まんじゅうを販売いたします

菓匠 菜花の里

私達の願い
世界中でたった一人のあなたの為に
真心込めてつくりました
あなたに食べてほしい一心で...

本店: ☎0476-23-3044 / 成田市寺台260
午前9時~午後6時 / 年中無休
JR 成田駅前店: ☎0476-24-0231 / 成田市花崎町839
午前9時~午後7時 / 年中無休

CMはコチラでチェック!!

STAD TV

企業情報はコチラから

らーばんトピックス

大人気のアジアンスパで、体の芯からポッカポカ♪

「ヒーリングヴィラ印西」は、北総線印西牧の原駅より徒歩2分に位置している天然温泉浴施設です。豊富な種類の露天風呂を始め、ご家族やカップルで利用出来るサウナ、足湯、岩盤浴まで一日1500円の入館料で楽しむことができます。また、温泉だけではなく、身体に優しい野菜料理を中心としたアジア料理を提供しているビュッフェレストランや、ベトナムフォー、ラーメン、丼物などが楽しめるカジュアルダイニングも並びます。女性に人気のリラクゼーションエリアでは様々なリラクゼーションメニューを用意。中でもインド、ベトナム、インドネシア、マレーシア等アジア各国のトリートメントは、セラピストが民族衣装で行う為、異国情緒をたっぷり味わうことができます。ぜひ、「ヒーリングヴィラ印西」で一日のんびりゆっくり過ごして、心も身体もリフレッシュしませんか？

【ヒーリングヴィラ印西】
千葉県印西市草深字原2131「牧の原MORE」内
☎0476-47-6611

クルバスは、国道464号線沿いに並ぶ8つの大型商業施設と地域が連携した協働事業で運行している、無料シャトルバスです。クルバスの詳しい案内は、QRコードにアクセス！

印西市

エリア情報

Vol.30 2010 2月

ST&D

Area Information

これからイベント

成田の梅まつり

2月11日(祝・木)～3月14日(日)

各日曜日・祝日10:00～15:00(雨天中止) 成田山公園

成田山公園では、紅白約460本の梅の花が春の訪れを告げます。まつり期間中には、茶室赤松庵でお茶会が行われ(参加無料・受付終了14:30)、来園者も気軽に楽しむことができます。また、成田山書道美術館玄関前では甘酒の振舞いや、箏、尺八、二胡、津軽三味線などの演奏も披露され、情緒溢れるひとときを味わうことができます。観梅投句や写真コンテストなども同時開催。ぜひ、ご参加下さい。

☎(社)成田市観光協会 ☎0476-22-2102

成田市

これからイベント

和良比はだか祭り

2月25日(木)13:00～15:00 皇産霊神社

和良比はだか祭りは、皇産霊神社祭礼として江戸時代から続かれている伝統行事です。裸衆が五穀豊穡と子ども達の健やかな成長を願い、神田の泥を赤ん坊の額につけます。祭りのクライマックスは、裸衆による泥投げと騎馬戦。寒さ厳しい中、泥だらけになりながら騎馬戦を繰り上げる様は迫力満点。別名『どろんこ祭り』と呼ばれる由縁を伺い知ることができます。ぜひ、間近でご堪能下さい。●駐車場はありません。公共交通機関をご利用下さい。JR四街道駅南口より、おやしき通り(南へ向かう通り)を徒歩15分。左手に皇産霊(みむすび)神社のバス停がありますので、その付近を左折後200メートルです。路上駐車は付近の皆様の迷惑となりますのでご遠慮下さい。

☎(四)四街道市環境経済産業振興課 ☎043-421-6134(直通)

四街道市

ニュース&レポート

新春佐倉美術展に「まちの職人」作品が出展されました！

本誌7号(2006年10・11月号)『まちの職人』コーナーでご紹介した『志津煎餅金子屋』さんの掲載写真を題材に、佐倉市ユカリが丘在住の大岩成吉さんが油絵を描き、『第28回新春佐倉美術展』に出展されました！日頃から働く人の姿を多く題材にしている大岩さんが、本誌掲載写真を見てイメージを膨らませ制作したもので、『町の職人』の題名で出展されました。本誌でお届けした内容が地域の皆さんの手によって進化を遂げていくことは何よりの喜びです。作品は、『志津煎餅金子屋』さんに飾られる予定。お店にお出かけの際には、ぜひご覧下さい！

佐倉市

これからイベント

千葉ニュータウン・フィルハーモニー・オーケストラ「第11回定期演奏会」

2月21日(日)13:30開場 14:00開演 白井市文化会館大ホール

千葉ニュータウン地区を拠点に活動しているアマチュアのオーケストラ団体『千葉ニュータウン・フィルハーモニー・オーケストラ』の定期演奏会が行われます。地元小中学校での演奏や地域イベントへの参加など、日頃から地域に根ざした音楽活動を展開しているCNTフィルによる今年初の演奏会をお楽しみ下さい。

●曲目:シューマン/交響曲3番「ライン」Op.97 ドヴォルザーク/序曲三部作《自然と人生と愛》「自然の中で」Op.91「謝肉祭」Op.92「オセロ」Op.93 ●指揮:高橋俊之 ●入場料:¥800(小中学生無料)※当日券のみの販売です。

☎事務局(平石さん) ☎047-491-7731

白井市

これからイベント

国史跡 本佐倉城跡見学会

2月13日(土)①10:00～(受付9:30～) ②13:30～(受付13:00～) 雨天中止

整備事業の進む本佐倉城跡をボランティアガイドの案内つきで散策してみませんか。冬のこの時期は下草が枯れるため城を構成する大規模な土塁や空堀などがわかりやすく、迫力満点で見ることができます。また昨年12月には、本佐倉城跡の大手口である東山虎口の斜面保護整備工事が終了し、きれいに歩きやすくなりました。この機会に本佐倉城跡を訪れてみませんか。●受付:本佐倉城跡(東光寺ビヨウ)にて受付。事前申込みは不要。●駐車場はありません。運動靴、動きやすい服装でご参加下さい。

☎酒々井町教育委員会社会教育課 ☎043-496-1171(代)

酒々井町

これからイベント

佐倉市ボランティア連絡協議会30周年記念事業「第28回ボランティアのつどい」

2月11日(祝・木)10:00～15:00 志津コミュニティセンター

昨年7月で創立30年を迎えた佐倉市ボランティア連絡協議会。今年は30年の歩み紹介を始め、シンガーソングライター松尾貴臣氏による歌と講演、ボランティアグループの活動発表、防災寸劇、ブース活動発表、模擬店販売などで30周年を祝います。ボランティア活動の未来の夢について語り合いませんか。入場無料(手話通訳と要約筆記があります)。

☎V連30周年記念事業実行委員会(佐倉市ボランティアセンター内) ☎043-484-6198

佐倉市

Ground・Station・グラウンド・ステーション・小島房子展

2月28日(日)まで10:00～17:00 酒々井まがり家ギャラリー

過去、現在、未来を絵具で重ね、削り、描くことで「時」を表現。作品を飾る額縁はご主人の手作りであり、二人のコラボレーションも見どころの一つです。入場無料。

☎酒々井まがり家ギャラリー(飯沼本家) ☎043-496-1001

美川村記念美術館「マリー・ローランサンの扇」

3月28日(日)まで

ピンク、ブルー、淡いブルーを基調としたパステルカラーを用いて妖精のような少女たちを描き、日本でも大人気の画家マリー・ローランサンの展示会を開催。青春時代から晩年までの歩みを33作品で紹介し、色彩と詩情が囁くマリーの世界観をお楽しみ下さい。

☎川村記念美術館 ☎0120-498-130(代)

豆まき

2月3日(水)16:00～春日神社 16:30～津之守神社 17:00～稲荷神社

四街道市四街道の神社三社で節分祭の豆まきが行われます。津之守神社では殻つき落花生も撒きます(駐車場はありません)ので車でのご来場はご遠慮下さい。

☎金親商事 ☎043-422-2956

第30回白井環境講座「(仮称)北総の牧の歴史と自然」

2月6日(土)13:30～16:00 白井保健福祉センター・団体活動室

NPO法人しろい環境塾主催の講座。講師に白井市文化財審議会長の天下井 恵氏を迎え、「(仮称)北総の牧の歴史と自然」について講演を行います。定員100名。参加費¥300(資料代等)。2月4日(木)までお申し込み下さい。

☎NPO法人しろい環境塾(上西さん) ☎047-491-0660

国立歴史民俗博物館 第3展示室(近世)

ミニ企画展示「もの」からみる近世「和宮ゆかりの雛かざり」

2月9日(火)～4月4日(日)まで

江戸時代に広まりをみせる雛祭りの行事は、当時の女性達の支持を集めました。14代将軍徳川家茂に降嫁した和宮も雛祭りを楽しんだことが記録されています。ミニ企画展示では、和宮所用として伝来した雛人形・雛道具類を展示。和宮が愛した人形や雛道具を通じて、江戸時代の女性の暮らしや職人の優れた手わざの一端を展示します。

☎国立歴史民俗博物館 ☎03-5777-8600(ハローダイヤル)

市民公益活動セミナー

2月16日(火)13:30～16:00 志津コミュニティセンター

NPOによる新しい市民社会のシステムづくりに積極的に取り組んでいる「せんだい・みやぎNPOセンター」代表理事の加藤哲夫氏を講師に迎え、市民活動の必要性や市民協働の意味、市民活動のアイデアなど、自身の活動を通して講演します。定員150名。入場無料。

☎(申込)佐倉市市民公益活動サポートセンター ☎043-484-6686
メール:saposen@sakurashakyo.or.jp

第33回八街市生涯学習推進大会

2月20日(土)13:00～15:35(12:30～13:00受付) 八街市中央公民館

八街市では、市民一人一人が生涯に渡って生きがいのある生活を営むことを目的に生涯学習推進大会を開催。市民による生涯学習成果の発表や立川らく朝氏による健康落語の記念講演を行います。年齢に関係なく興味・関心のある事柄について今から学んでみませんか。

☎八街市教育委員会社会教育課 ☎043-443-1464

四街道市民ギャラリー「手作り作品展」

2月9日(火)～14日(日)

四街道市で活動する手工芸の会による作品展。手作りのぬくもり溢れる作品をお楽しみ下さい。

☎四街道市教育委員会社会教育課 ☎043-424-8927

県立北総花の丘公園「バレンタインコンサート」

2月14日(日)13:00～14:00

毎月恒例の花の丘マンスリーコンサート。2月はフルートオーケストラ「アンサンブル・チョコ」による演奏をお届けします。入場無料。お気軽にご来園下さい。

☎県立北総花の丘公園 ☎0476-47-4031

四街道自然同好会自然観察会「成田山公園」

2月24日(水)9:30～12:00(JR成田駅改札口前集合)

四街道自然同好会が主催する自然観察会です。会員の解説を聞きながら季節の草花との出会いを楽しんでみませんか。

☎四街道自然同好会(小沢さん) ☎090-9836-8902

イベント情報は ST&D TV みんなのイベントカレンダーもチェック! ➡ http://www.stad-tv.com/our_calendar/ 初回登録(無料)が必要です。

読者のための ST&D健康チェック

第8回

スポーツドクターがお答えします!

Q1

走っていると、いきなりひざが痛くなりました。どういう病気ですか？(佐倉市在住 10歳 女性からのご質問)

A1

10歳女子の方とのことで、成長期かと思われます。成長期には骨が著しく伸びる割に筋肉の伸びが少なく、アンバランスが生じることで運動に何らかの支障を来す場合があります。ひざのお皿にはじん帯が付着しており、成長期はそこが弱いため、運動により炎症や痛みなどが生じやすくなります。これはオスグッド病と言われるもので、お皿の真下の出っ張りのある部分が痛みます。この場合は運動を一時控える、ジャンプなどの動作を制限する必要があります。また膝の外側が痛い場合は、半月板といわれる軟骨が大きかったり、亀裂を生じていたりすることがあります。膝の痛みはどこの部位が痛いのか、どうすると痛むのか、走る時いつも痛むのかなど、ご自分でよく調べて特徴をとらえる必要があります。あまり続くようであれば整形外科を受診してください。

Q2

真冬の早朝ウォーキングは体に良いのか悪いのか教えてください。(佐倉市在住 30代 女性からのご質問)

A2

ウォーキングは良い運動だと思います。真冬であっても運動自体に問題ありません。寒い時期の運動で問題となるのは、血流が若干落ちるために筋肉の始動が遅くなることです。したがって、いわゆるウォーミングアップが大切になります。夏場よりも準備体操などのウォーミングアップに時間をかけることが肝要です。ウォーキング中は腕を高く振り、全身の筋肉を使いながら歩いてください。また、ウォーキング後はよくストレッチを行うことを心掛けてください。

答える人

聖隷佐倉市民病院 病院長(整形外科) 南 昌平

ご相談下さい

このコーナーでは、読者の皆さんの健康についての質問にお答えします。はがき、メール、院内1Fロビーに設置してある質問箱にてST&D編集部へ!

【はがき】〒285-0012 佐倉市田町74-1 (株)高千穂ネットワーク内ST&D編集部

【E-mail】info@stad-tv.com

聖隷佐倉市民病院 健診センター

人間ドック・各種オプション検査・健康診断をご受診いただけます。

【お問い合わせ】 TEL: 043-486-0006 FAX: 043-486-1687 URL: <http://www.seirei.or.jp/sakura/> mail: sk-dock@sis.seirei.or.jp 住所: 〒285-8765 千葉県佐倉市江原 2丁目3番2

QRコードから聖隷佐倉市民病院の情報をチェック

ユーカリ Enjoy Style

すてきなユーカリ “人” Jin vol.16

ユーカリが丘発。Think globally, act locally!

『Natural Studio (ナチュラル ストウーディオ)』主宰 山万ユーカリが丘線・中学校駅
Eric & Maki Findlay エリック&フィンドレイ・麻紀さん

6歳の娘さんがデザインしたロゴマーク『にぎやかな地球』



Natural Studio (ナチュラル ストウーディオ)
佐倉市宮ノ台3-1-10
(山万ユーカリが丘線中学校駅徒歩1分)
営業時間: 10:00~14:00 (定休日 / 水・土・日曜)
☎043-489-3663

オーストラリアでよく通っていた『Workshop スペース』が近くにあって、オーナーのこんな想いが実現した、その名も『Natural Studio (ナチュラル ストウーディオ)』が1月31日に開店しました。

「地域の活動を地道にされている方々の力になれたら」と語る主宰のフィンドレイ・麻紀さん。ご本人曰く不思議な縁で、5か月前にオーストラリア人のご主人と、6歳になる娘さんとご家族で現地から宮ノ台に引っ越ししてきました。

ワークショップを支えるテーマのひとつは、「つながり」を大切にしたい。『地産地消』。国産はもちろん千葉県産とくに佐倉周辺でとれた無農薬かつ無添加の素材を中心にお客さまへご紹介していきたいと話します。

そんなオーガニックカフェでは、マクロブーガン、ベジタリアン、アレルギーに対応した、だわりの食材をお茶やスイーツで楽しむことができます。さらに店内は、フローリングの古材を自然塗装し再利用した床、おが屑や樹皮などの端材を燃料にしたペレットストーブがほとんど煙を出さずに使われているなど、子どもからお年を召した方々までみんながくつろげるナチュラルなスペースになっています。

人との「つながり」を大きなテーマとしていきたい、という麻紀さん。『Natural Studio ナチュラル ストウーディオ』を、環境、育児、芸術など様々な活動にまつわる情報発信の場として、地域の方々に有効活用して頂ければと考えています。

「お店は小さく、ささやかなものですが、すべてはつながっていると考えます。ユーカリが丘から地球全体のことを考えていきたい。Think globally, act locally。心も体も温まるお食事を頂きながら、オーナーの麻紀さんと「つながり」を広げてみてはいかがでしょうか。



http://www.stad-tv.com/
ユーカリチャンネル

フィンドレイ・麻紀さんによる
お店の紹介をご覧ください。



バイオ・ウィングユーカリが丘に
ハワイアンファニチャー登場

Dels ISLAND FURNITURE Produce
棟内モデルルームOPEN



Dels ISLAND FURNITURE

湘南茅ヶ崎にあるハワイアンファニチャー専門店。
古き良きハワイアンテイストと同時に、海辺の暮らしを
想像させるモダンな雰囲気があります。
一つ一つ職人による手作りで作成されており、
全ての家具は色、サイズなどのオーダーが可能です。
ビーチやハワイをテーマにした雑貨や照明などもあり、
生活空間全てのコーディネートが可能です。
春夏秋冬を通して暮らしの中にハワイを。

■「バイオ・ウィングユーカリが丘」第5期2次物件概要 ●所在地 / 千葉県佐倉市井野東土地区画整理事業地区内97街区 ●交通 / 山万ユーカリが丘線「中学校」駅徒歩1分 ●敷地面積 / 14,132.06㎡ ●建築面積 / 5,858.10㎡ ●建築延床面積 / 33,640.36㎡ ●構造・規模 / 鉄筋コンクリート造・地上13階地下1階 ●総戸数 / 323戸 (他にバーティカルルーム、キッズルーム、管理員室、各1戸) ●住戸専有面積 / 70.60㎡~126.05㎡ ●バルコニー面積 / 9.72㎡~29.37㎡ ●ポーチ面積 / 16.58㎡ (月額使用料 / 600円) ●専用庭面積 / 17.34㎡~18.60㎡ (月額使用料 / 900円) ●テラス面積 / 10.85㎡~34.11㎡ ●間取り / 2LDK~4LDK ●販売戸数 / 14戸 ●販売価格 / 2,530万円~5,050万円 ●最多価格帯 / 2,700万円台、2,800万円台、2,900万円台 (各2戸) ●管理費 / 月額13,690円~22,180円 (CATV及びインターネット利用料含む) ●修繕積立金 / 月額5,370円~9,580円 ●修繕積立基金 / 322,200円~574,800円 (引渡し一括払い) ●駐車場 / 敷地内322台収容 (月額使用料 / 1,600円~4,000円) ●駐輪場 / 平置き344台収容 (月額使用料 / 100円) ●バイク置場 / 37台収容 (月額使用料 / 800円) ●トランクルーム / 165戸分収容 (月額使用料 / 1,000円) ●管理会社 / ワイ・エム・メンテナンス株式会社 ●建築確認番号 / BCJ07本建確076変1 (平成19年12月28日付) ●建物竣工 / 平成21年2月6日 ●入居予定 / いますぐ入居可 ●分譲後の権利形態 / 敷地は共有、建物は区分所有 ●管理形態 / 区分所有者全員により管理組合を構成し、管理会社に業務委託予定 ●売主 / 山万株式会社 ●設計・監理・施工・監修 / 鹿島建設株式会社 ●広告有効期限 / 平成22年3月末日

■2,380万円の住戸をご購入の場合の返済例 ●借入2,300万円 (頭金80万円) 35年返済 変動金利0.875% ●月々返済 (当初) 63,594円、ボーナス返済なし

■提携ローンのご案内 ●提携金融機関 / 千葉銀行 ※返済例及び融資内容は平成21年4月1日現在のものです。 ※保証会社の審査は給与振込・お客様の条件等により異なります。 また、金利は金融情勢等の変化により融資条件が変わることがありますので、詳しくは係員にお問い合わせください。 ●先着順受付中 ※お申込の際は印鑑と申込証拠金10万円をお持ちください。

バイオウイング



http://www.biowing.jp

ケータイからもアクセス!

※一部別記の機種がご利用いただけます。



0120-683-860

山万株式会社

山万株式会社

ユーカリが丘

表紙写真

●「フェーブ・ド・カカオ」より、プレミアムガナッシュ

編集後記

●バレンタイン商品がお店を賑わす季節になりました。今年のバレンタインギフトにお悩みの皆さんは、ぜひ「stad selection」を参考にしてくださいね。ふわふわロールケーキ、滑らかジェラート、味わい深いボンボンショコラ...どれも笑顔運んでくれるスイーツたちです! ぜひ、召し上がってください。(STaD編集部)

STaDスタッフ

発行人 ● 中村正明 営業 ● 福田万作
取材・編集 ● 加瀬聡子 アートディレクション ● 細野ゆり
写真 ● 田尾敏郎
協力 ● 城西国際大学メディア学部
東京情報大学情報文化学科映像研究室
佐倉ビデオスクール
企画・編集・印刷・発行 ● (株) 高千穂ネットワーク

(株) 高千穂ネットワークは、STaDの発行を始め、コミュニケーションデザイン事業 (Web・印刷・イベント・TV・ラジオ等) によるまちづくり代理店を目指しています。 ☎043-486-1101

読者プレゼント
2月号

① 「フェーブ・ド・カカオ」生チョコ (12粒入り)
stad selectionコーナーでご紹介した公津の社の「フェーブ・ド・カカオ」より、人気の生チョコをプレゼント! 3月末までに店内での受け取りが可能ですな方に限ります。

2名様



② 「ヒーリングヴィラ印西」ご招待券
らーばんトピックスに登場した大人気のアジアンSPA「ヒーリングヴィラ印西」で、癒し溢れるひとときを体感! 心身ともにリフレッシュしませんか。有効期限は平成22年3月末日まで。

5組10名様



③ 千葉ニュータウン・フィルハーモニー・オーケストラ「第11回定期演奏会」ご招待券
エリア情報コーナーでご紹介した「千葉ニュータウン・フィルハーモニー・オーケストラ」の定期演奏会 (2月21日 (日) 開催) にペアでご招待。オーケストラの生演奏をお楽しみ下さい。
※応募締め切りは、2月14日 (日) までとなります。

5組10名様

応募方法

ハガキ、またはSTaD-TV (インターネット) から、メールでご応募下さい。

- ①お名前②年齢③ご住所④電話番号
- ⑤ご希望のプレゼント (第1希望、第2希望)
- ⑥以下のアンケートにお答え下さい。
- Q1. 今号で一番面白かった記事を書いて下さい。
- Q2. 今号で興味をひかなかった記事を書いて下さい。
- Q3. 「STaD」はどちらで入手されましたか?
- Q4. 今後、取り上げて欲しい地域情報がありましたらお知らせ下さい。
- Q5. 「STaD」に関するご意見、ご感想をお願いします。

【応募先】

〒285-0012 佐倉市田町74-1
(株) 高千穂ネットワーク内STaD編集部
または、STaD-TVからのご応募頂けます!
http://www.stad-tv.com/
締め切り 2月21日 (日) まで必着
3番は2月14日 (日) まで必着!
※当選者はSTaD-TVで発表させて頂きます。